

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное научное учреждение
«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР имени И.В. МИЧУРИНА»
ФГБНУ «ФНЦ им. И.В. Мичурина»

П Р И К А З

от 30 апреля 2026 г.

№ 60

г. Мичуринск

О внесении изменений в приказ
об установлении платы за проживание в общежитиях

В целях соблюдения жилищного законодательства Российской Федерации и
Правил предоставления коммунальных услуг нанимателям жилых помещений
ФГБНУ «ФНЦ им. И.В. Мичурина»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в п. 3 Приказа от 30.12.2025 № 179 «Об установлении
платы за проживание в общежитиях» в части установления тарифов на
водоотведение:

Водоотведение в соответствии с Приказом Департамента цен и тарифов
Тамбовской области от 24.04.2026 № 7-В:

48,12 руб./м³ - с 05.05.2026 по 30.09.2026

60,24 руб./м³ - с 01.10.2026 по 31.12.2026

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника
административно-хозяйственного отдела.

Директор



М.Ю. АКИМОВ

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное научное учреждение
«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР имени И.В. МИЧУРИНА»
ФГБНУ «ФНЦ им. И.В. Мичурина»

П Р И К А З

от 30 декабря 2025 г.

№ 179

г. Мичуринск

Об установлении платы за проживание в общежитиях

В целях соблюдения жилищного законодательства Российской Федерации и Правил предоставления коммунальных услуг нанимателям жилых помещений ФГБНУ «ФНЦ им. И.В. Мичурина»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, согласно приложению №1 к настоящему приказу.
2. Установить с 01.01.2026 по 31.12.2026 плату за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений в **Общежитии № 60** и **Общежитии на 50 мест** в следующем размере:

Общежитие на 50 мест:

7,46 руб./м² - для обучающихся

14,93 руб./м² - для прочих нанимателей ✓

Общежитие № 60:

7,21 руб./м² - для обучающихся

14,43 руб./м² - для прочих нанимателей

3. Плату за коммунальные услуги в **Общежитии № 60** и **Общежитии на 50 мест** определять, исходя из тарифов на коммунальные услуги, установленные Департаментом цен и тарифов Тамбовской области:

Холодное водоснабжение в соответствии с Приказом Департамента цен и тарифов Тамбовской области 18.12.2025 № 137-В:

40,50 руб./м³ - с 01.01.2026 по 30.09.2026 ✓

46,30 руб./м³ - с 30.10.2026 по 31.12.2026

Водоотведение в соответствии с Приказом Департамента цен и тарифов Тамбовской области от 11.12.2024 № 73-В:

47,33 руб./м³ - с 01.01.2026 по 30.09.2026 ✓

47,33 руб./м³ - с 01.10.2026 по 31.12.2026

Отопление в соответствии с Приказом Департамента цен и тарифов Тамбовской области от 16.12.2025 № 101-Т:

3440,06 руб./Гкал - с 01.01.2026 по 30.09.2026 ✓

4011,10 руб./Гкал - с 01.10.2026 по 31.12.2026

Электроснабжение в соответствии с Приказом Департамента цен и тарифов Тамбовской области от 19.12.2025 № 162-Э:

Общежитие на 50 мест:

6,11 руб./кВтч - с 01.01.2026 по 30.09.2026 ✓

6,80 руб./кВтч - с 01.10.2026 по 31.12.2026

Общежитие № 60:

4,58 руб./кВтч - с 01.01.2026 по 30.09.2026

5,10 руб./кВтч - с 01.10.2026 по 31.12.2026

3.1. Размер платы за коммунальные услуги может быть повышен (понижен) в связи с изменением нормативных документов, устанавливающих тарифы, показатели и правила для расчета платы за коммунальные услуги.

4. Размер платы за коммунальные услуги в **Общежитии № 60** и **Общежитии на 50 мест** рассчитывать по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным Управлением по регулированию тарифов Тамбовской области:

Холодное водоснабжение – 3,03 м³/чел. в месяц в соответствии с Приказом Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 22.12.2017 № 03/247;

Водоотведение – 3,03 м³/чел. в месяц в соответствии с Приказом Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 22.12.2017 № 03/247;

Отопление:

- в случае отсутствия общедомового прибора учета тепла – 0,028 Гкал/м² в месяц (в отопительный сезон) в соответствии с Приказом Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 31.08.2012 № 03/174.

- при наличии общедомового прибора учета тепла расчет платы за отопление производится пропорционально занимаемой площади.

Сроки отопительного сезона устанавливаются органами местного самоуправления г. Мичуринска;

Электроснабжение:

- при наличии общедомового прибора учета электроэнергии расчет платы осуществляется исходя из показаний общедомового прибора учета, с последующим распределением расходов между жильцами.

- при отсутствии прибора учета электроэнергии, размер платы за электроэнергию определяется следующим образом: норматив потребления

электроэнергии (в киловатт-часах) (Приказ Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 31.08.2012 № 03/174) умножается на количество граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, полученная цифра умножается на тариф на электроэнергию, установленный для населения.

Количество комнат в жилом помещении	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Для потребителей, проживающих в жилом помещении без электрической плиты и электроводонагревателя	Для потребителей, проживающих в жилом помещении с электрической плитой, без электроводонагревателя	Для потребителей, проживающих в жилом помещении без электрической плиты, с электроводонагревателем	Для потребителей, проживающих в жилом помещении с электрической плитой, с электроводонагревателем
1	1	93	143	167	217
	2	58	89	103	134
	3	45	69	80	104
	4	36	56	65	85
	5 и более	32	49	57	74
2	1	120	168	215	256
	2	74	104	133	159
	3	57	81	103	123
	4	47	66	84	100
	5 и более	41	57	73	87
3	1	135	184	243	280
	2	84	114	151	173
	3	65	88	117	134
	4	53	72	95	109
	5 и более	46	63	83	95
4 и более	1	147	196	263	297
	2	91	121	163	184
	3	70	94	126	143
	4	57	76	103	116
	5 и более	50	67	90	101

5. При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания применять коэффициент 0,5 в соответствии с письмом Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567.

6. При определении норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению использовать справку о наличии электрической плиты и электроводонагревателя в жилом помещении, предоставленную начальником административно-хозяйственного отдела по прилагаемой форме (Приложение № 2)

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника административно-хозяйственного отдела.

Приложение № 1: Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем);

Приложение № 2: Форма справки о наличии электрической плиты и электроводонагревателя в жилом помещении.

Директор



М.Ю. Акимов